



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ДЕМИДОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.05.2026 № 520

Об утверждении проекта постановления Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области «Об утверждении формы проверочного листа (список контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля»

Администрация муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект постановления Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области «Об утверждении формы проверочного листа (список контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля» (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Поречанка» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования  
«Демидовский муниципальный округ»  
Смоленской области

**С.В. Николаев**



Документ подписан  
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 68D91AEE9FE38836DFD0849F21D62F5A  
Владелец: Николаев Сергей Владимирович  
Действителен с 03-04-2026 до 27-06-2027



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ДЕМИДОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Об утверждении формы  
проверочного листа (список  
контрольных вопросов),  
применяемого при осуществлении  
муниципального земельного  
контроля

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», Администрация муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить форму проверочного листа (список контрольных вопросов), применяемый при проведении плановых проверок по муниципальному земельному контролю в отношении граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, являющихся правообладателями земельных участков на территории муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области, согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Постановление Администрации муниципального образования «Демидовский район» Смоленской области от 21.02.2022 № 88 «Об утверждении форм проверочного листа (список контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля».

2.2. Постановление Администрации муниципального образования «Демидовский район» Смоленской области от 01.03.2022 № 105 «О внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Демидовский район» Смоленской области от 21.02.2022 № 88 «Об утверждении форм проверочного листа (список контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Поречанка» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области А.Е. Чистенина.

Глава муниципального образования  
«Демидовский муниципальный округ»  
Смоленской области

**С.В. Николаев**

Приложение  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
«Демидовский муниципальный округ»  
Смоленской области  
от 07.05.2026 № 520  
(форма)

QR-код

(наименование органа муниципального контроля)

## ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ

(список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований)

Дата заполнения проверочного листа «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

1. Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов муниципального контроля: муниципальный земельный контроль.

2. Наименование контрольного органа: Администрация муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области.

3. Реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа: Постановление Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г № \_\_\_\_.

4. Вид контрольного мероприятия: \_\_\_\_\_.

5. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие: \_\_\_\_\_.

6. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_.

7. Идентификационный номер налогоплательщика (для юридического лица или индивидуального или индивидуального предпринимателя): \_\_\_\_\_.

8. Основной государственный регистрационный номер (для юридического лица или индивидуального предпринимателя): \_\_\_\_\_.

9. Адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами: \_\_\_\_\_.

10. Место (места) проведения контрольного мероприятия: \_\_\_\_\_.

11. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия органа \_\_\_\_\_.

12. Учетный номер контрольного мероприятия:

13. Должность, фамилия и инициалы должностного лица, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист (далее - муниципальный инспектор): \_\_\_\_\_.

14. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/ п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Варианты ответов на вопросы, содержащиеся в списке вопросов			Примечание
			Да	Нет	Неприменимо	
1.	Используется ли земельный участок в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
2.	Используется ли земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
3.	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации на используемый земельный участок (часть земельного участка)	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
4.	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации				
5.	Соответствует ли площадь используемого земельного участка	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26				

	площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах	Земельного кодекса Российской Федерации				
6.	Сохранены ли межевые знаки, установленные на земельном участке в соответствии с законодательством	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
7.	В случаях если использование земельного участка на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием	Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации				
8.	В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли контролируемым лицом, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием	Пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации				
9.	Выполнена ли контролируемым лицом обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком на право аренды земельного участка или по приобретению этого земельного участка в собственность	Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»				
10.	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные договором, законодательством	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского				

		кодекса Российской Федерации, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 7 части 2 статьи 19 Федерального закона от 15 апреля 1998 г. № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»				
11.	Проводятся ли на земельном участке агротехнические и иные обязательные мероприятия по воспроизводству плодородия земель	Пункт 1 части 2 статьи 13, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 1, 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»				
12.	Допускается ли зарастание земельного участка деревьями, кустарниками, сорными растениями	Пункт 3 части 2 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации				
13.	Допускается ли загрязнение и иное негативное воздействие на земельный участок	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
14.	Своевременно ли осуществляются платежи за аренду земельного участка	Подпункт 7 пункта 1 статьи 1, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				

Муниципальный инспектор \_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)